



Bygherre/ansøger: Clever A/S  
Att; Jannick Ekelund Kristensen

4. februar 2025

Sagsbeh.: NKJ

J.nr.: 09.40.20-G01-4-24

## **§ 21 afgørelse om ikke VVM-pligt for etablering af to DC-ladere med i alt fire udtag på adressen Sønder Fasanvej 85A – Bag Søndermarken**

Bygherren har i forbindelse med etablering af to DC-ladere med i alt fire udtag på adressen Sønder Fasanvej 85A – Bag Søndermarken - ansøgt/anmeldt dette i henhold til § 18 i lov om Miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), (LBK nr. 4 af 3. januar 2023). Ifølge loven må anlægsarbejdet til projektet ikke påbegyndes, inden spørgsmålet om VVM-pligt (miljøvurdering) af anlægget er afgjort ved en screening efter lovens § 21.

Formålet med screeningen er at afklare om projektet har en sådan størrelse, art og karakter at det kan påvirke miljøet væsentligt, og der dermed skal laves en miljøkonsekvensrapport (VVM-redegørelse).

Såfremt der udføres væsentlige ændringer af projektet i forhold til det ansøgte, skal bygherren kontakte VVM-myndigheden med henblik på fornyet vurdering af VVM-spørgsmålet.

### **Projektbeskrivelse**

DC -laderne er 2 stk. 300 kW lynladere fra Compleo. Projektet omfatter et projektareal på i alt ca. 7 m<sup>2</sup>. Der kan holde 4 biler og lade samtidigt. Ladetiden for en typisk elbil

#### **Vej, Park og Miljø**

Frederiksberg Rådhus

2000 Frederiksberg

[www.frederiksberg.dk](http://www.frederiksberg.dk)

Telefon: 38212121

E-mail: [nije01@frederiksberg.dk](mailto:nije01@frederiksberg.dk)

#### **Telefontid**

Mandag-Torsdag: 10-14

Fredag: 10-13

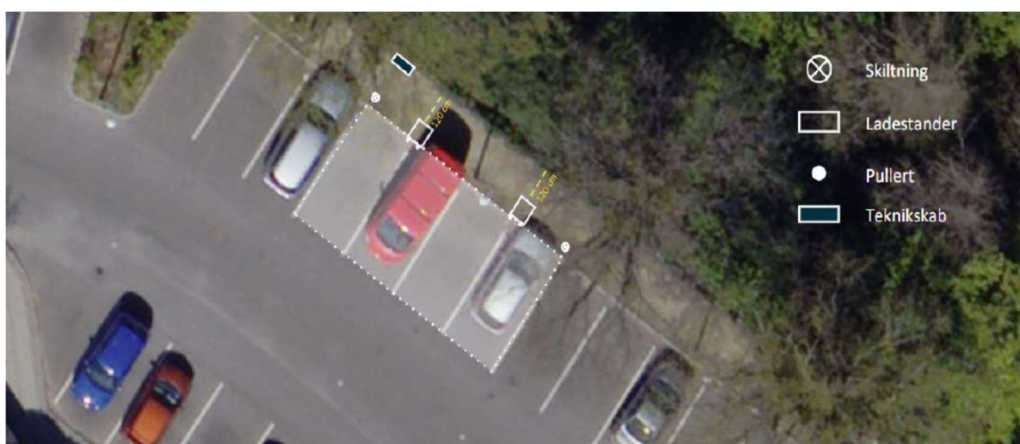
#### **Selvbetjening**

[www.frederiksberg.dk](http://www.frederiksberg.dk)

#### **Personlig henvendelse**

Kun efter aftale

vil være ca. 20-30 minutter afhængig af bilmodel. DC-laderne forsynes fra ny transformatorstation.



Figurer; Projektet er placeret på adressen Sønder Fasanvej 85A på matrikel 1t, og har status som ikke udskilt offentligt vejareal. Nærmeste boliger er placeret syd/sydvest for ladestanderne, ca. 30 meter fra stationen. Mod nord/nordøst grænser projektet op til Søndermarken, som er fredet og ud-

lagt til Stilleområde. Inde i søndermarken ca. 35 meter fra projektområdet, er den arktiske ring placeret, et vandområde over 100 m<sup>2</sup>, og dermed omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3.

### **Brugeren af projektet (opsætning af to DC ladere, "lynladere")**

Anlægget vil alene være tilgængeligt for elpersonbiler. Såfremt hver opladning tager ca. en halv time, har anlægget en teoretisk kapacitet på 192 køretøjer i døgnet, hvis det benyttes hele døgnet "nonstop", hvilket Miljøafdelingen vurderer som urealistisk. Bygherren har oplyst, at "den empiri vi har i dag viser, at det tager ca. seks måneder for nye ladestanderne at nå deres fulde potentiale, det har noget at gøre med, at brugerne lige skal opdage, at ladestanderne rent faktisk findes og har fået strøm osv. Derfor er vores bedste bud, at hvert udtag vil have et sted mellem 5-8 opladninger hver dag de første seks måneder, og derefter et sted imellem 8-10 opladninger per dag, per udtag". Da det drejer sig om fire udtag, kan der være op til ca. 40 opladninger om dagen. Kommunen vurderer dette som realistisk blandt andet baseret på erfaringerne fra lynladestationen ved Rådhuset. Erfaringerne fra rådhusets lynladere er desuden, at de fleste opladninger sker i dagtimerne.

### **Tilpasning af projektet.**

Bygherren har på baggrund af de udførte støjberegninger tilpasset driften af projektet sådan, at de vejledende støjgrænser fra Miljøstyrelsen kan overholdes, som anført nedenfor;

Hverdage kl.07-18 =  
1\*300 kW/750 V DC-ladning på begge standere samtidig.  
Hverdage kl.18-07 =  
2\*100 kW/750 V DC-ladning på begge standere samtidig.  
Lørdage kl.07-14 =  
1\*300 kW/700 V DC-ladning på begge standere samtidig  
Lørdage kl.14-07 =  
2\*100 kW/700 V DC-ladning på begge standere samtidig  
Søndage hele dagen = 2\*100 kW/700 V DC-ladning på  
begge standere samtidig

Der henvises i øvrigt til støjberegningsafsnittet.

### **Projektperiode (anlæg)**

Anlægsperioden forventes at være 2024/2025.

## **Lovgivning**

Projektet er omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) bilag 2, Infrastrukturprojekter, pkt. 10b anlægsarbejder i byzoner. Det skal derfor via en VVM-screening afgøres, efter lovens § 21, hvorvidt projektet er VVM-pligtigt (altså om der skal udarbejdes VVM-redegørelse (Miljøkonsekvensrapport)).

## **Materiale til grund for afgørelsen**

VVM-ansøgning af 19. september 2024 fra Clever A/S

Region Hovedstaden – artikel støj ladestandere

Revideret støjberegning af 25. september 2024

Alt materialet i sagen kan ses på j. nr. 09.02.40 – G01-5-24

## **Anden lovgivning og planer**

Arealet er omfattet af Lokalplan 40. Lokalplanen er ikke til hinder for op-sætning af to DC-ladere. Lokalplanen udlægger området til boligformål – etageboliger.

Anlægsarbejdet er omfattet af Frederiksberg Kommunes forskrift for begrænsning af støjende og støvende bygge- og anlægsarbejder.

Området er kortlagt på vidensniveau 2 på baggrund af kendskab til jordforurening. Området er en tidligere vejplads, og er blandt andet forurenet med tungmetaller og tjærestoffer. Bygherren skal forinden projektet afklare med Miljømyndigheden, om projektet kræver § 8 tilladelse efter lov om forurenet jord. Normalt kan små projekter som her, uden risiko for jord/grundvand, udføres uden § 8 tilladelse. Overskudsjord skal anmeldes iht. lov om forurenet jord. Affald herunder byggeaffald er omfattet af Frederiksberg Kommunes erhvervsaffaldsregulativ og tilhørende statslig byggeaffaldslovgivning.

Graven i og rådden over offentlig vej reguleres af vejlovgivningen.

Beskyttelse af særlige arter (bilag 4 arter) fremgår af habitatsdirektivet og naturbeskyttelsesloven.

Søndermarken er fredet. Den arktiske ring placeret i Søndermarken er udpeget som § 3 beskyttelsesområde i henhold til naturbeskyttelsesloven.

Selve driften af DC-ladere er omfattet af miljøbeskyttelseslovens § 42, f.eks. i forhold til evt. støj fra driften.

### **Berørte myndigheder**

De relevante berørte myndighed udover Miljøafdelingen vurderes at være Frederiksberg Kommune Byliv- og Drift samt Stadsgartneren, som henholdsvis regulerer vejlovgivningen og fører tilsyn med at naturbeskyttelsesloven overholdes. By- og drift har præciseret, at Bag Søndermarken er en offentlig vej. Stadsgartneren har præciseret, at der er 3,5 km til Natura 2000 fuglebeskyttelsesområde samt henholdsvis ca. 180 meter til beskyttet sø i Zoo og ca. 35 meter til beskyttet vandløb i Søndermarken.

### **Begrundelse – Miljøafdelingens vurdering af projektet**

Miljøafdelingen har på baggrund af ansøgningsmaterialet vurderet, at projektet ikke vil medføre en væsentlig påvirkning på miljøet, og derfor ikke kræver udarbejdelse af en miljøkonsekvensvurdering. Det er uddybet og begrundet nedenfor.

### **Miljøafdelingens vurdering af projektet – anlægsfasen**

Anlægsarbejdet vil være omfattet af Frederiksberg Kommunens miljøforskrift for begrænsning af støjende og støvende bygge- og anlægsarbejde. Anlægsarbejder må her udføres i perioden kl. 7-18 mandag-fredag. Generelt vurderes støjgenerne af være meget begrænsede og kun have helt lokal påvirkning. Der forventes ikke at være behov for anlægsarbejder udenfor normalt arbejdstidsrum. Jævnfør habitatsdirektivet må yngle- og rasteplasser for arter listet på bilag 4 ikke ødelægges eller fældes. Projektet vurderes med sin art, størrelse og placering ikke at kunne medføre påvirkning af bilag 4 arter eller anden natur. Selve anlæggelsen af projektet er omfattet af jordforureningslovens krav om evt. § 8 tilladelse, samt krav om anmeldelse ved bortskaffelse af jord. Der vurderes pga. projektet beskedne størrelse og karakter ikke at kunne være påvirkning af jord eller grundvand.

### **Miljøafdelingens vurdering af projektet – driftsfasen**

Driften af infrastrukturanlægget – to DC-ladere – og den miljømæssige påvirkning er vurderet nedenfor;

## Trafikforhold, herunder trafiksikkerhed

Vejen Bag Søndermarken er en lokalvej med begrænset trafik. Der findes ikke trafikmålinger fra vejen, men kommunen vil anslå årsdøgntrafikken til ca. 100 køretøjer i døgnet. Med en forventet brug af de to DC-ladere svarende til ca. 40 opladninger i døgnet, hvor hovedparten forventes i dagtimerne, er det miljøafdelingens vurdering, at de fire lynladepladser ikke vil give anledning til væsentlig ændrede trafikforhold i området. Vejen vil således også fremadrettet være en lokalvej med lavt trafikniveau. Der er gode oversigtsforhold ved ud/indkørslen, hvorfor trafikken til/fra ladepladsen vurderes at være sikkerhedsmæssigt forsvarlig. Det vurderes således samlet, at den mertrafik, som de fire ladepladser vil give anledning i forhold til de eksisterende forhold, ikke vil give anledning til væsentlig trafikal påvirkning af området, herunder sikkerhedsmæssig påvirkning af trafikken i forhold til cyklister og fodgængere.

## Støjforhold

Bygherren har fået foretaget en støjberegning af de forventede støjmæssige forhold ved brugen af stationen. Støjbelastningen og beregninger er opgjort i overensstemmelse med miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1993. Der er foretaget beregninger ved forskellige ladehastighedskonfigurationer mellem 100 og 300 kW. Der er regnet med 85% udnyttelsesgrad, hvilket kommunen udfra de forventede besøgstal vurderer som meget konservativt. Det er jf. støjnotat ikke givet tillæg for impulsstøj eller rentonetillæg.

Tabel 1. Vejledende støjgrænser

	Etageboliger Søndre Fasenvej og Bag Søndermarken	Fritidsaktiviteter/Spejderhytte område
Tidsrum	Støjgrænse $L_r \leq$	
Hverdage kl. 07 – 18 (8t)	50 dB	50 dB
Lørdage kl. 07 – 14 (7t)		
Alle dage kl. 18 – 22 (1t)	45 dB	45 dB
Lørdage kl. 14 – 18 (4t)		
Søndage kl. 07 – 18 (8t)		
Alle dage kl. 22 – 07 (½t)	40 dB	40 dB
	$L_{pAmax} \leq 55$ dB	$L_{pAmax} \leq 50$ dB

Figur; De vejledende grænseværdier for området. Referencetidsrummet er anført for de enkelte grænseværdier.

Beregninger viser, at det er muligt at overholde de vejledende grænseværdier, hvis der sker en tilpasning af driften af anlægget som vist neden for:

Tabel 2. Driftsmuligheder

Driftsmuligheder	
Tidsrum	
Hverdage kl. 07 – 18 Lørdage kl. 07 - 14	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 1*300 kW/750 V DC-ladning på begge standere samtidig</li> <li>- 2*100 kW/700 V DC-ladning på begge standere samtidig</li> </ul> (Kan betegnes som fri drift)
Alle dage kl. 18 – 22 Lørdage kl. 14 – 18 Søndage kl. 07 - 18	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 1*300 kW/750 V DC-ladning på begge standere samtidig (effektiv driftstid på 30% ~ 18 min pr. time)</li> <li>- 300 kW/750 V DC-ladning på én stander (effektiv driftstid på 50% ~ 30 min pr. time) og samtidig 2*100 kW/700 V DC-ladning på den anden stander</li> <li>- 2*100 kW/700 V DC-ladning på begge standere samtidig</li> </ul>
Alle dage kl. 22 - 07	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 2*100 kW/700 V DC-ladning på begge standere samtidig</li> </ul>



Figur; Eksempel på beregnet driftssituation. Beregninger viser, at det med 2 stk. 100 kW, 85 % driftstid, er muligt at overholde støjgrænser ved nærmeste bolig i nattetidsrummet (22-07).

Støjen fra den indkapslede transformator vurderes ubetydeligt, og dermed uden betydning for støjen i området. Der er ikke foretaget beregningerne af maksimalstøjniveauer, som kan forekomme fra smækkende bildøre på området. Beregningerne fra tidligere anlæg (Roskildevej 91) viste, at det med en afstand at ca. 30 meter vil være muligt at overholde den vejledende grænseværdi på 55 dB for maksimalstøj om natten. Dertil kommer, at flere elbiler i dag har elektrisk dørlukning. Miljøafdelingen vurderer derfor, at ge-

nevirkningen fra smækkende døre vil være meget beskeden og dermed ikke kan betegnes som væsentlig. Mertrafikken på vejen vil heller medvirke til væsentlig merstøj. Støjen fra trafikken vil i området forsat være lav.

#### *Støj mod stilleområde.*

Bygherren har foretaget en vurdering af påvirkningen af det nordpå liggende stilleområde Søndermarken. Området er udpeget som stilleområde af Frederiksberg Kommune på grund af de centrale områder af stilleområdet har en støjpåvirkning (trafik) ned til ca. 45 dB (Lden). Ved en "værste tilfælde" driftssituation viser beregningerne, at der vil være en meget lille påvirkning af stilleområdet, og kun helt ude i periferien, hvor området i forvejen er stærkt påvirket af trafikstøj. Det er således Miljøafdelingens vurdering, at anvendelse af de to DC-ladere ikke vil påvirke stilleområdet væsentligt med støj.

Selve DC-laderne er omfattet af miljøbeskyttelseslovens § 42, og kan, hvis det mod forventning alligevel skulle vise sig at give anledning til væsentlig støj, reguleres i medfør heraf. Samlet vurderer miljøafdelingen, at der ikke vil være væsentlig støj fra driften af DC-laderne.

#### **Visuelle forhold**

DC-laderne placeres i et område, som i forvejen anvendes til offentlig parkering med tilhørende belysning. DC-ladere med tilhørende transformatorskab har en, i en bymæssig kontekst, beskeden størrelse, og afviger ikke fra andet byinventar, som normalt accepteres i offentligt byrum. Der vurderes ikke at være væsentlige lysgener fra anlægget, herunder brugen af anlægget, da anlægget placeres i bymæssige omgivelserne med eksisterende oplysning og parkering. Der vurderes på den baggrund ikke at være væsentlige visuel påvirkning fra projektet.

#### **Fredet område og natur**

Projektet grænser op til Søndermarken, som er fredet. Inde i søndermarken ca. 35 meter fra projektet er placeret den artistiske ring, et mindre vandområde over 100 m<sup>2</sup> og dermed omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Det vurderes, at projektet ikke med sin placering, art og karakter vil kunne påvirke evt. tilstedeværende natur, herunder bilag 4 arter i området.



### **Miljøafdelingens vurdering af evt. kumulative effekter for projektet.**

Der er ikke kendskab til andre projekter i området, som vurderes at kunne give anledning til væsentlig kumulativ, herunder forstærkende miljøpåvirkning.

### **Afgørelse om ikke VVM-pligt i forbindelse med opsætning af to DC-ladere Søndre Fasanvej 85A**

Bygherren har ansøgt om VVM-screening af et projekt for etablering af to DC-ladere med i alt fire udtag på Søndre Fasanvej 85A. Miljøafdelingen har på baggrund af kriterierne i VVM-lovens bilag 6 vurderet, at projektet med sin størrelse, art og karakter ikke vil påvirke miljøet væsentligt. Der skal derfor ikke udarbejdes en Miljøkonsekvensrapport (VVM – redegørelse.).

Miljøafdelingen lægger i sin afgørelse særligt vægt på, at det er ved screeningen er sandsynliggjort, at projektet ikke vil give anledning til væsentlige trafikale, visuelle eller støjmæssige eller naturmæssige påvirkninger af omgivelserne.

### **Klagevejledning**

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet jf. miljøvurderingslovens § 49, stk. 1. Klagen skal indgives inden 4 uger fra tidspunktet for offentliggørelse af afgørelsen jf. § 51. Klageberettiget er miljø- og fødevareministeren, enhver med retlig interesse i sagens udfald og landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelse af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlig brugerinteresser indenfor arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Klage skal indgives via klageportalen, som er at finde på <https://naevneneshus.dk/>. Vejledning omkring håndtering/teknik i forhold til den digitale selvbetjening kan fås ved at rette henvendelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet supportfunktion. Se mere herom på <https://naevneneshus.dk/>.

Bemærk at Miljø- og Fødevareklagenævnet som udgangspunkt skal afvise en klage, der kommer uden om klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Ved ønske om at blive fritaget for at bruge klageportalen, fremsendes en begrundet anmodning herom til den myndighed der har truffet afgørelsen.

Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som herefter træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes. Det koster et gebyr at få behandlet en klage i Miljø- og Fødevareklagenævnet. Information om klagegebyr kan findes på <https://naevneneshus.dk/> under klagevejledning.

Søgsmålsfristen for domstolsprøvelse af afgørelsen er 6 måneder fra offentliggørelse af afgørelsen. Nævnte afgørelse bortfalder hvis bygge- og anlægsarbejdet ikke er påbegyndt senest 3 år fra meddelelse af afgørelsen.

Vi skal desuden gøre Dem opmærksom på Deres ret til aktindsigt i henhold til lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Afgørelsen vil blive offentliggjort på kommunens hjemmeside.

Venlig hilsen

Niels Kaalund Jensen  
Civilingeniør, Miljøkonsulent

CC:  
Danmarks Naturfredningsforening: [dnfrederiksberg-sager@dn.dk](mailto:dnfrederiksberg-sager@dn.dk)  
Frederiksberg Kommune, Byliv og Drift.  
Frederiksberg Kommune, Stadsgartner